

| DEVIZ GENERAL - Total | | | | |
|--|--|------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| "Coridor de mobilitate durabilă aferent Râului Bistrița" | | | | |
| Faza de proiectare: SF Scenariul 1 | | | | |
| ETAPA 2 | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) lei | TVA lei | Valoare (inclusiv TVA) lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 7.718.481,36 | 1.620.881,09 | 9.339.362,45 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 44.585,60 | 9.362,98 | 53.948,58 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor | 122.610,44 | 25.748,19 | 148.358,63 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 7.885.677,40 | 1.655.992,26 | 9.541.669,66 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI | | | | |
| 2.1 | Construcții si instalatii | 586.465,00 | 123.157,65 | 709.622,65 |
| 2.2 | Utilaje, echipamente | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 586.465,00 | 123.157,65 | 709.622,65 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA | | | | |
| 3.1. | Studii | 0,00 | 45.643,90 | 45.643,90 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0,00 | 45.643,90 | 45.643,90 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului/ studii pentru obtinerea acordurilor/ avizelor de mediu | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 17.834,24 | 3.388,51 | 21.222,75 |
| 3.3. | Expertiza tehnica | 22.400,60 | 4.256,11 | 26.656,71 |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5. | Proiectare | 1.653.383,25 | 401.702,29 | 2.055.085,54 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 289.806,49 | 101.738,64 | 391.545,13 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 100.317,64 | 34.679,23 | 134.996,87 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si Detalii de executie | 1.263.259,12 | 265.284,42 | 1.528.543,54 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7. | Consultanta | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 512.505,76 | 107.626,21 | 620.131,97 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 100.581,77 | 21.122,17 | 121.703,94 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 85.355,78 | 17.924,71 | 103.280,49 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|----------------------|----------------------|------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 15.225,99 | 3.197,46 | 18.423,45 |
| 3.8.2. | Dirigentie de santier | 393.923,99 | 82.724,04 | 476.648,03 |
| 3.8.3. | Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 18.000,00 | 3.780,00 | 21.780,00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 2.206.123,85 | 562.617,02 | 2.768.740,87 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | 74.898.694,28 | 15.728.725,80 | 90.627.420,08 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 997.082,63 | 209.387,35 | 1.206.469,98 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 12.501.850,73 | 2.625.388,65 | 15.127.239,38 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Dotari | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Active necorporale | 516.693,52 | 108.505,64 | 625.199,16 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 88.914.321,16 | 18.672.007,44 | 107.586.328,60 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| ALTE CHELTUIELI | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 650.099,05 | 136.520,80 | 786.619,85 |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 70% | 535.375,69 | 112.428,89 | 647.804,58 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conex organizarii santierului (2% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 30% | 114.723,36 | 24.091,91 | 138.815,27 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 849.032,95 | 0,00 | 849.032,95 |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 385.924,07 | 0,00 | 385.924,07 |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 77.184,81 | 0,00 | 77.184,81 |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M) | 385.924,07 | 0,00 | 385.924,07 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 2.734.625,07 | 574.271,26 | 3.308.896,33 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 90.000,00 | 18.900,00 | 108.900,00 |
| 5.4.1. | Cheltuieli de informare si publicitate pentru proiect, care rezultă din obligatiile beneficiarului | 90.000,00 | 18.900,00 | 108.900,00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 4.323.757,07 | 729.692,06 | 5.053.449,13 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE | | | | |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 7 | | | | |
| CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET | | | | |
| 7.1. | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3+ 3.5+ 3.7+ 3.8+ 4+ 5.1.1) | 23.102.370,44 | 4.851.497,79 | 27.953.868,23 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|--|-----------------------|---------------|---------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | 3.859.240,68 | 810.440,54 | 4.669.681,22 |
| TOTAL CAPITOL 7 | | 26.961.611,12 | 5.661.938,34 | 32.623.549,45 |
| TOTAL GENERAL | | 130.877.955,60 | 27.405.404,77 | 158.283.360,36 |
| din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1) | | 77.184.813,64 | 16.208.810,86 | 93.393.624,50 |

In prețuri la data de 26.07.2023 ; 1 Euro = 4.9292

Beneficiar/Investitor: UAT Municipiul Bistrita
Sef Serviciu,
Bretfelișan Miroslava

Intocmit,
Todoran Miroslava